

2019-06-17

## Nyhetsbrev från Naturvetaren 1 – juni 2019

### Även tillfällig sommaruthyrning i andra hand kräver tillåtelse

Huvudregeln är att bostadsrättshavaren varken får överlåta, byta, upplåta eller hyra ut lägenheten utan föreningens samtycke. Både hyresrätts- och bostadsrättshavare måste ha bostadsrättsföreningens samtycke eller hyresnämndens tillstånd för att hyra ut i andra hand, oavsett hur lång eller kort tid uthyrningen gäller (ur brfnytt Maj 2019 - fastighetsmedia). Se föreningens hemsida: <http://www.naturvetaren.se/medlem/uthyrning.php>

### Grillning

Vi vill återigen påminna om vad som sägs i våra ordningsregler (punkt 10.3) vad beträffar grillning: <http://www.naturvetaren.se/info/ordningsregler.pdf>

Grillning är tillåten på balkonger och uteplatser, men bara med el- eller gasolgrill. Kolgrill får absolut **inte** användas.

### Vattning på terrasser

Vi ser gärna att boende med uteplatser vattnar växterna i anslutning till terrassen. Det har varit väldigt torrt under lång tid och det slokar rätt mycket i rabatterna. Det finns vattenslangar på ytterväggen vid tvättstugorna. Manövernyckel hänger i respektive tvättstuga.

### Information från polisen

Att tänka på inför sommaren. Se bilaga.

### Garagearbetena

På föreningsstämman gavs information om förestående betongarbeten i garagen. Styrelsen återkommer fortlöpande med information i ärendet.

**Till sist vill vi önska er alla en trevlig midsommar och en riktigt skön sommar!**

*Vänliga hälsningar/ Styrelsen*





Polismyndigheten  
Polisregion Stockholm  
Lokalpolisområde Norrmalm

## Sommar!

Nu kommer tiden då skolorna slutar, semestern börjar och många reser bort för en välförtjänt vila. Innan ni rusar ut i sommaren så tänk på följande:

- Ha god kontakt med era grannar och meddela dem att ni är borta
- Till den som är hemma: om ni hör ljud i trapphuset, så kontrollera försiktigt vad det kan vara! Vid misstanke om brott ring 112. Agera inte själv!
- Släpp inte in okända i trapphuset
- Lämna inte vädringsfönster och altandörrar öppna när ni inte är hemma
- Se till att ha bra lås (gärna hakregellås) på fönster och altandörrar i lågt liggande lägenheter
- Lås alla lås (över- och underlås) på dörrar och fönster
- Använd stel fönster- och dörrspärr vid vädring
- Sätt lampor, och radio, på timer så att gärningspersonen inte är säker på om någon är hemma eller ej
- Putta ned grannens post i brevlådan om posten sticker ut
- Hjälp varandra!

Trevlig sommar önskar  
Lokalpolisområde Norrmalm

